



Technicien(ne) de maintenance bâtiment (H/F)

AAPA – Ehpad et Résidences séniors de Saint-Martin-en-Haut CDI – Temps plein
(35h/semaine)

L'établissement

L'AAPA recrute un(e) technicien(ne) de maintenance bâtiment pour assurer le bon fonctionnement technique de ses trois bâtiments (maison de retraite et résidences autonomie des Ollagnes et Sénior Le Chêne rouge), au cœur des Monts du Lyonnais. Un poste polyvalent, concret, au service du confort et de la sécurité des résidents et du personnel.

Vos missions

- Assurer la maintenance préventive et curative des installations (plomberie, électricité, chauffage, plâtrerie, menuiserie).
- Superviser le premier niveau d'intervention sur les systèmes techniques des bâtiments : sécurité incendie (SSI), appel malade, réseau informatique, centrale de traitement d'air (CTA), vidéosurveillance, chaufferie, conduite d'un spa.
- Veiller à la sécurité des biens et des personnes : suivi des registres de sécurité, accompagnement des prestataires lors des contrôles.
- Assurer une astreinte et intervenir en cas d'urgence (jour, nuit, week-end).
- Entretenir les espaces intérieurs et extérieurs des sites.
- Coordonner les artisans et prestataires extérieurs, gérer les approvisionnements de petit matériel.

Votre profil

- Formation technique : Bac Pro Maintenance minimum (électricité, plomberie, chauffage, bâtiment tous corps d'état).
- Expérience nécessaire dans le domaine d'intervention
- Habilitation électrique requise ou organisée par l'employeur.
- Permis B indispensable (déplacements courts).
- Maîtrise des outils bureautiques de base (Word, Excel, messagerie).
- Rigueur, sens de l'initiative, autonomie et bon relationnel : vous êtes en contact quotidien avec les résidents, le personnel soignant et les prestataires.

Conditions



- Temps complet, 35h/semaine.
- Astreintes possibles : appels de nuit ou de week-end en cas d'urgence. (pas d'appel de nuit en 2025-2026, 1 appel tous les mois sans déplacement en 2025, 6 déplacements sur site en 2025)
- Véhicule de service, outillage et équipements de protection fournis.
- Salaire : à négocier selon profil et expérience

Candidature

Merci d'adresser CV et lettre de motivation à la Directrice de AAPA – 7 rue de Vaganay, 69850 Saint-Martin-en-Haut, ou par mail

isabelle.valette@ehpadarcenciel.fr